



## PRESSEINFORMATION

**Prosperierende Region erforderte Zubau!**

### **Neue Außenstelle Neusiedl eröffnet**

**Um die angespannte Arbeitsplatzsituation in der Außenstelle in Neusiedl zu entschärfen wurde der bestehende Bürotrakt um ein weiteres Stockwerk erweitert. Mit den zugehörigen Planungsarbeiten wurde das Neusiedler Architekturbüro Prost Reumann Architektur & Baumanagement OG beauftragt.**

**Das neue Stockwerk am bestehenden Bürotrakt wurde als Holzriegelbau errichtet und schafft mit einer Bruttogeschoßfläche von ca. 450 m<sup>2</sup> ausreichend Platz für zusätzliche Büro- und Archivflächen, ein Labor sowie ein modernes Besprechungszimmer. Die neue Außenstelle wurde heute feierlich eröffnet.**

Nach erfolgreicher Einreichplanung wurde im Juni 2024 der Baubescheid übermittelt und es konnte umgehend mit den erforderlichen Ausschreibungen und Vergaben der einzelnen Gewerke begonnen werden, sodass pünktlich zu Schulbeginn mit den Umbauarbeiten in der Außenstelle in Neusiedl gestartet wurde. Nachdem die Abbrucharbeiten durch die beauftragte Baufirma abgeschlossen waren, wurde in November mit dem Aufstellen der Holzriegelwände sowie dem Auflegen der Dachelemente begonnen. Gleichzeitig erfolgten die notwendigen Dachabdichtungsarbeiten. Die Fenster wurden Anfang Dezember eingebaut und somit war der Rohbau noch vor Weihnachten fertig.

Seit Anfang 2025 wurde an den Elektro- und Sanitärinstallationen gearbeitet. Im Anschluss wurden die Trockenbauarbeiten, danach die Maler- und Bodenlegerarbeiten durchgeführt. Besonders stolz ist der Wasserleitungsverband Nördliches Burgenland darauf, dass sämtliche Elektroinstallations- und Sanitärinstallationsarbeiten durch eigene Mitarbeiter aufgrund der vorhandenen Konzessionen, in Eigenregie durchgeführt werden. Auch die Malerarbeiten werden von der eigenen Malerpartie durchgeführt.

Nach Abschluss der Arbeiten im neuen Obergeschoß, wurde der bestehende Kundenbereich im Erdgeschoß modernisiert und einem „facelift“ unterzogen. Der Umbau wurde zeitgerecht fertiggestellt und mittlerweile wurden die neuen Büroräumlichkeiten von den Mitarbeitern der Außenstelle Neusiedl bezogen.

Von dort werden die Kollegen der Außenstelle auch zukünftig ihre Aufgabe, nämlich die Servicierung und Versorgung der Bevölkerung des Wasserleitungsverbands Nördliches Burgenland, insbesondere im Bezirk Neusiedl am See, mit qualitativ hochwertigem Trinkwasser in ausreichender Menge, in den nächsten Jahrzehnten nachkommen.

Eisenstadt, am 24.10.2025

Bgm. Ernst Edelmann  
(Obmann)

## **Zusammenfassende Daten zur neuen Außenstelle Neusiedl:**

- Durch die Aufstockung wurden die Außenstelle um ca. 320 m<sup>2</sup> fertig ausgebaut und ca. 75 m<sup>2</sup> erweiterbare Büronutzfläche erweitert.
- Insgesamt wurden 5 neue Doppelbüros mit einer durchschnittlichen Größe von 25 m<sup>2</sup> diverse Archivflächen und ein moderner Besprechungsraum errichtet.
- Die Aufstockung erfolgte in Holzriegelbauweise.
- Der neue Gebäudeteil entspricht den Energiestandard eines Niedrigstenergiehauses.
- Die Bauzeit vom Abbruch bis zum Bezug der neuen Büros betrug 11 Monate
- Bis zur Kompletten Fertigstellung inkl. Außenanlagen betrug die Bauzeit 12 Monate
- Insgesamt waren am Projekt Aufstockung 13 Firmen aus dem Burgenland beteiligt.
- Ein Großteil der Firmen ist auch im Verbandsgebiet des Wasserleitungsverbandes beheimatet.
- Somit wurde auch ein Beitrag zur Stärkung der Regionalen Wirtschaft geleistet.
- Aus der Außenstelle Neusiedl wurde ein modernes Infrastrukturgebäude. Die Ausführung vereint technische Präzision und architektonische Klarheit.
- Die Gesamtkosten der Aufstockung beliefen sich auf ca. 1,1 Mio. € und entsprechen somit den vorgegebenen Kostenrahmen
- Die Elektro, Installateur, Maler sowie die Baumeisterarbeiten im Außenbereich wurden von den Mitarbeitern des WLV in Eigenregie durchgeführt. Insgesamt wurde etwas mehr als 4.100 Arbeitsstunden von unseren Mitarbeitern in das Projekt investiert.

WASSER ist LEBEN

[www.wasserleitungsverband.at](http://www.wasserleitungsverband.at)